

СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника МКУ
«УЖКХ г. Каспийск»
Омаров. З.Г.
«15» 05 2025 г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель ООО
«Каспий ТеплоСервис»
«15» 05 2025 г.

УТВЕРЖДЮ

Заведующая МБДОУ
«Детский сад № 21 «Радуга»
Зурумова.Б.И.
Приказ № 05 от «15» 05 2025 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад № 21 «Радуга»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234
- Приказ Минэнерго России от 24 марта 2023 г. № 115
- Федерального закона от 27 июня 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении»

1. Общие сведения.

1	Адрес учреждения	г. Каспийск ул. Октябрьская здание 14.
2	Год постройки	1958 г.
3	Общая площадь	514,5
4	Теплоснабжающая организация	Централизованная
5	Наличие подвала	Не Имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	Не имеется
7	Система отопления	Открытая
8	Схема отопления	Однотрубная
9	Система ГВС	Открытая
10	Материал трубопроводов	Металл, полипропилен

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	180
	2023-2024 г.г.	181
	2024-2025 г.г.	185
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°C
	2022-2023 г.г.	+4
	2023-2024 г.г.	+3
	2024-2025 г.г.	+4
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023 г.г.	682,5
	2023-2024 г.г.	683,66
	2024-2025 г.г.	615,51
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Исполнитель
1	Закрытие систем отопления	Апрель 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
2	Подготовка к промывке систем отопления	Май 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
3	Проведение промывки системы отопления	Май 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
4	Проведение опрессовки системы отопления	Май 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
5	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025 -2026 гг.	Июль - Август 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
6	Запуск системы отопления: - осмотр трубопроводов, системы - удаление воздуха с системы отопления - осмотр радиаторов	Сентябрь 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
7	Проведение проверки технического состояния здания занесением информации в акт обследования технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	Сентябрь 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Постоянно	Мирзаева Г.М.
9	Проведение испытания электрооборудования	Июль- Август	Мирзаева Г.М.
10	Проведение испытания гидранта	Июль- Август	Мирзаева Г.М.

и Поученные паспорта
гидранта - не к ДЗН

№п /п	Перечень документов	Срок выполнения	Ответственный
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	Июль-Август 2025 г.	Мирзаева Г.М.
2	Приказ«О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	Сентябрь 2025 г.	Мирзаева Г.М.
3	Акт о проведении промывки	Май 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
4	Акт о проведении опрессовки	Май 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.
5	Акт обследования технического состояния здания по подготовке к отопительному сезону	Июль 2025 г.	Мирзаева Г.М.
6	Акт о состоянии трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах организации	Июль 2025 г.	Мирзаева Г.М.
7	Паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Июль 2025 г.	Мирзаева Г.М.
8	Акт приемки выполненных работ по измерению сопротивления	Июль 2025 г.	Мирзаева Г.М. Керимова А.Н.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕТСКИЙ САД №21 «РАДУГА»»
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАСПИЙСК»
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

368300г. Каспийск, ул. Октябрьская 14
Тел. (факс) 5 – 16 – 11, e-mail:
detsadv21.raduga@mail.ru,
сайт: <https://k21ksp.siteobr.ru/>

№ 52

«14» 05 2025 г.

Приказ

«О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»

В целях обеспечения своевременной подготовки учреждения к отопительному сезону 2025-2026 годов, во исполнение приказа от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному сезону и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссию по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025 -2026 годов, по адресу г. Каспийск ул. Октябрьская, здание 14., в составе:

председатель комиссии – заведующий – Зугумова Б.И.

члены комиссии: завхоз – Мирзаева Г.М.

рабочий по обслуживанию здания – Керимова А.Н.

2. Период подготовки учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг. определить с _____.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заведующая
МБДОУ «Детский сад № 21 «Радуга»

Зугумова Б.И.

С приказом ознакомлены:

Мирзаева Г.М. 

Керимова А.Н. 

